



COMUNE DI BRUGNATO

Provincia di La Spezia

Medaglia di Bronzo al Valor Militare

Piazza Martiri 1, CAP 19020, Brugnato (SP) - Telefono 0187894110

P.IVA 00149950115 / C.F. 80008050116

PEC comune.brugnato@legalmail.it

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 53 Del 28-08-2024

Oggetto: LEGGE 160/2019 - DISPOSIZIONI IN MATERIA DI INVESTIMENTI STRUTTURALI - PICCOLE OPERE ANNUALITA' 2024 APPROVAZIONE VARIANTE SUPPLETIVA AI SENSI DELL'ART 120 COMMA 1 LETTERA B AL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RISISTEMAZIONE STRAORDINARIA DELLA GUAINA DEL TETTO DELL'EDIFICIO SCUOLA DELL'INFANZIA E NIDO CON RIPRISTINO DELLE PARETI AMMALORATE - RIPRISTINO PAVIMENTI AULE - CUP D59I24000470005

L'anno duemilaventiquattro il giorno ventotto del mese di agosto alle ore 9:30, convocata nei modi di Legge, si è riunita in videoconferenza la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

Cognome e nome	Carica	Presente/Assente
FABIANI CORRADO	SINDACO	Presente in videoconferenza
BROSINI PAOLA	VICESINDACO	Presente in videoconferenza
VENTURINI ROBERTO	ASSESSORE	Presente in videoconferenza

Ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0

Assume la presidenza il Sig. FABIANI CORRADO in qualità di SINDACO

Assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Dott. PERRONE LUIGI





COMUNE DI BRUGNATO

Provincia di La Spezia

Medaglia di Bronzo al Valor Militare

Piazza Martiri 1, CAP 19020, Brugnato (SP) - Telefono 0187894110

P.IVA 00149950115 / C.F. 80008050116

PEC comune.brugnato@legalmail.it

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto



COMUNE DI BRUGNATO

Provincia di La Spezia

Medaglia di Bronzo al Valor Militare

Piazza Martiri 1, CAP 19020, Brugnato (SP) - Telefono 0187894110

P.IVA 00149950115 / C.F. 80008050116

PEC comune.brugnato@legalmail.it

RICHIAMATO l'art. 1 comma 29 della Legge 160/2019 che assegna ai comuni un contributo per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di

- a) efficientamento energetico (...),
- b) sviluppo territoriale sostenibile (...) compresi interventi di adeguamento e messa in sicurezza di scuole

RICHIAMATA la Delibera della Giunta Comunale n. 32 del 09-04-2024 con la quale si approvava il progetto esecutivo predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale a titolo "LAVORI DI RISISTEMAZIONE STRAORDINARIA DELLA GUAINA DEL TETTO DELL'EDIFICIO SCUOLA DELL'INFANZIA E NIDO CON RIPRISTINO DELLE PARETI AMMALORATE" per un importo complessivo di €. 28.784,00 di cui €. 28.270,00 di lavori compresa IVA 10%;

VISTA la Determinazione n. 192 del 28-06-2024 con la quale si provvedeva a contrarre e contestualmente si affidavano i lavori in questione alla Ditta EDILIZIA DAVIDHI SRLS con sede in Via del Popolo, 17 – 54011 Aulla (MS) P. IVA 01428470452 al miglior prezzo pari a €. 24.000,00 oltre €. 1.000,00 per oneri della sicurezza, per complessivi €. 25.000,00 che corrispondono ad un affidamento totale di €. 27.500,00 compresa IVA 10%;

CONSIDERATO che durante le lavorazioni si è verificato che il danneggiamento del pavimento è dovuto a fenomeni di risalita capillare che si sono ampliati fino a raggiungere la quasi completa estensione delle aule a destra e a sinistra del bagno, non consentendone di fatto il possibile utilizzo in sicurezza;

ATTESO che è necessario provvedere a modificare il contratto in fase di esecuzione, prevedendo la risistemazione del pavimento delle aule a destra e a sinistra del bagno;

PRESO ATTO che dalle analisi effettuate e al fine di garantire la regolare fruibilità dei locali che ospitano l'asilo nido e la scuola dell'infanzia è indispensabile eseguire le lavorazioni di ripristino e restauro sopra sommariamente descritte e meglio indicate nella Relazione Illustrativa allegata alla perizia di variante riferita al RIPRISTINO PAVIMENTI AULE;

VISTO il Quadro Economico di Variante come sotto riportato:

		DGC 32/2024	VARIANTE	QTE NUOVO
A)	Somme a base d'asta			



COMUNE DI BRUGNATO

Provincia di La Spezia

Medaglia di Bronzo al Valor Militare

Piazza Martiri 1, CAP 19020, Brugnato (SP) - Telefono 0187894110

P.IVA 00149950115 / C.F. 80008050116

PEC comune.brugnato@legalmail.it

a.1.	Importo lavorazioni (a corpo), soggette a ribasso	24.700,00 €	12.800,00 €	37.500,00 €	49,81%
a.2	Importo oneri della sicurezza	1.000,00 €	0,00 €	1.000,00 €	
a.3	Ribasso d'asta 3%	700,00 €	384,00 €	1.084,00 €	
	Importo totale dei lavori – Totale A	25.000,00 €	12.416,00 €	37.416,00 €	49,66%
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione				
b.1.	Spese tecniche progettazione				
b.2.	Direzione lavori, CSE, stesura CRE compresa CN				
b.3	Incentivi art.45 D. Lgs 36/2023 (2% contratto)	500,00 €	248,32 €	748,32 €	
b.4	Somma Spese Tecniche (b.1., b.2., b.4.)				
b.5	IVA 22% su spese tecniche (b.1., b.2., b.4.)				
b.6.	Forniture e minute lavorazioni in economia compresa IVA 22%		2.440,00 €	2.440,00 €	
b.7.	Economie di gara	784,00 €			
b.8.	I.V.A. sui lavori a base d'asta, 10% (A)	2.500,00 €	1.241,60 €	3.741,60 €	
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione – Totale B	3.000,00 €	3.929,92 €	6.929,92 €	
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)	28.784,00 €	16.345,92 €	44.345,92 €	

PRESO ATTO che le nuove lavorazioni si configurano come modifiche ammesse al contratto nel caso di sopravvenuta necessità di prestazioni supplementari ove un cambiamento del contraente, al contempo:

- 1) sia impraticabile per motivi economici o tecnici,
 - 2) comporti per la stazione appaltante notevoli disagi o un sostanziale incremento dei costi,
- come disciplinato dall'art. 120 del D. Lgs 36/2023, comma 1, lett. b)



COMUNE DI BRUGNATO

Provincia di La Spezia

Medaglia di Bronzo al Valor Militare

Piazza Martiri 1, CAP 19020, Brugnato (SP) - Telefono 0187894110

P.IVA 00149950115 / C.F. 80008050116

PEC comune.brugnato@legalmail.it

DATO ATTO che l'aumento di prezzo delle lavorazioni per le opere in variante pari a €. 12.416,00 corrisponde al 49,66% del contratto iniziale e quindi non ne eccede il 50% del valore;

PRESO ATTO che la variante produce un incremento complessivo del progetto di €. 16.345,92 che sarà coperto interamente con fondi propri comunali e precisamente dalle somme del bilancio 2024 previste al capitolo 2578 che presenta adeguata disponibilità;

CONSIDERATO che le lavorazioni previste in variante sono indispensabili per consentire l'utilizzo delle aule e quindi la fruibilità del plesso scolastico entro il giorno 16 settembre, data di inizio delle attività scolastiche;

RITENUTO di dover approvare tale variante comprensiva di relazione illustrativa, computo metrico e quadro economico dei lavori in argomento, come in precedenza riportato;

DATO ATTO che la presente deliberazione, ai sensi dell'articolo 7, comma 1, lettera c), del D.P.R. n. 380 del 2001, è sostitutiva del permesso di costruire;

RICHIAMATI il CUP D59I24000470005 e il CIG B23430CC73;

VISTO:

- il D. Lgs. n. 36/2023;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;

VISTO il parere di regolarità tecnica rilasciato ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. nr. 267/2000 e s.m.i. dal Responsabile del servizio competente;

VISTO il parere contabile reso ai sensi dell'art. 97 comma 4 del Tuel, dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Tanto premesso,

A voti unanimi resi nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

Le premesse sono parte integrante del presente atto deliberativo;

1. di approvare la variante al progetto esecutivo dei *"LAVORI DI RISISTEMAZIONE STRAORDINARIA DELLA GUAINA DEL TETTO DELL'EDIFICIO SCUOLA DELL'INFANZIA*



COMUNE DI BRUGNATO

Provincia di La Spezia

Medaglia di Bronzo al Valor Militare

Piazza Martiri 1, CAP 19020, Brugnato (SP) - Telefono 0187894110

P.IVA 00149950115 / C.F. 80008050116

PEC comune.brugnato@legalmail.it

E NIDO CON RIPRISTINO DELLE PARETI AMMALORATE - RIPRISTINO PAVIMENTI AULE” predisposto dall’Ufficio Tecnico Comunale ed agli atti, con il seguente quadro economico:

		DGC 32/2024	VARIANTE	QTE NUOVO	
A)	Somme a base d’asta				
a.1.	Importo lavorazioni (a corpo), soggette a ribasso	24.700,00 €	12.800,00 €	37.500,00 €	49,81%
a.2.	Importo oneri della sicurezza	1.000,00 €	0,00 €	1.000,00 €	
a.3.	Ribasso d’asta 3%	700,00 €	384,00 €	1.084,00 €	
	Importo totale dei lavori – Totale A	25.000,00 €	12.416,00 €	37.416,00 €	49,66%
B)	Somme a disposizione dell’Amministrazione				
b.1.	Spese tecniche progettazione				
b.2.	Direzione lavori, CSE, stesura CRE compresa CN				
b.3.	Incentivi art.45 D. Lgs 36/2023 (2% contratto)	500,00 €	248,32 €	748,32 €	
b.4.	Somma Spese Tecniche (b.1., b.2., b.4.)				
b.5.	IVA 22% su spese tecniche (b.1., b.2., b.4.)				
b.6.	Forniture e minute lavorazioni in economia compresa IVA 22%		2.440,00 €	2.440,00 €	
b.7.	Economie di gara	784,00 €			
b.8.	I.V.A. sui lavori a base d’asta, 10% (A)	2.500,00 €	1.241,60 €	3.741,60 €	
	Totale Somme a disposizione dell’Amministrazione – Totale B	3.000,00 €	3.929,92 €	6.929,92 €	
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)	28.784,00 €	16.345,92 €	44.345,92 €	



COMUNE DI BRUGNATO

Provincia di La Spezia

Medaglia di Bronzo al Valor Militare

Piazza Martiri 1, CAP 19020, Brugnato (SP) - Telefono 0187894110

P.IVA 00149950115 / C.F. 80008050116

PEC comune.brugnato@legalmail.it

2. Di dare mandato al Responsabile dell'Ufficio Tecnico degli atti necessari e conseguenti per la conclusione dei lavori entro il termine del 16 settembre 2024, data di inizio delle attività scolastiche;
3. Di dare atto che l'Ufficio Ragioneria provvederà agli atti conseguenti per la copertura finanziaria dei lavori;
4. Di dare atto che il RUP è il Dr. Geol. Stefano Palandri;
5. Di dare atto che la presente deliberazione, ai sensi dell'articolo 7, comma 1, lettera c), del D.P.R. n. 380 del 2001, è sostitutiva del permesso di costruire;
6. Di dichiarare la pubblica utilità dell'opera.

Successivamente, **LA GIUNTA COMUNALE**, ritenuta l'urgenza di cui all'art. 134, comma 4 sulla scorta di quanto in premessa indicato, del D.Lgs. 267/2000, con voti favorevoli unanimi espressi nei modi di legge, **DELIBERA** di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
CORRADO FABIANI

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. LUIGI PERRONE

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.



COMUNE DI BRUGNATO

Provincia di La Spezia

Medaglia di Bronzo al Valor Militare

Piazza Martiri 1, CAP 19020, Brugnato (SP) - Telefono 0187894110

P.IVA 00149950115 / C.F. 80008050116

PEC comune.brugnato@legalmail.it

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

PROPOSTA DELIBERA DI GIUNTA

DEL 26-08-2024 N.61

OGGETTO:	LEGGE 160/2019 - DISPOSIZIONI IN MATERIA DI INVESTIMENTI STRUTTURALI - PICCOLE OPERE ANNUALITA' 2024 APPROVAZIONE VARIANTE SUPPLETIVA AI SENSI DELL'ART 120 COMMA 1 LETTERA B AL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RISISTEMAZIONE STRAORDINARIA DELLA GUAINA DEL TETTO DELL'EDIFICIO SCUOLA DELL'INFANZIA E NIDO CON RIPRISTINO DELLE PARETI AMMALORATE - RIPRISTINO PAVIMENTI AULE - CUP D59I24000470005
-----------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

PARERE: **Favorevole** in ordine alla regolarità TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato
STEFANO PALANDRI

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.



COMUNE DI BRUGNATO

Provincia di La Spezia

Medaglia di Bronzo al Valor Militare

Piazza Martiri 1, CAP 19020, Brugnato (SP) - Telefono 0187894110

P.IVA 00149950115 / C.F. 80008050116

PEC comune.brugnato@legalmail.it

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

PROPOSTA DELIBERA DI GIUNTA

DEL 26-08-2024 N.61

OGGETTO:	LEGGE 160/2019 - DISPOSIZIONI IN MATERIA DI INVESTIMENTI STRUTTURALI - PICCOLE OPERE ANNUALITA' 2024 APPROVAZIONE VARIANTE SUPPLETIVA AI SENSI DELL'ART 120 COMMA 1 LETTERA B AL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RISISTEMAZIONE STRAORDINARIA DELLA GUAINA DEL TETTO DELL'EDIFICIO SCUOLA DELL'INFANZIA E NIDO CON RIPRISTINO DELLE PARETI AMMALORATE - RIPRISTINO PAVIMENTI AULE - CUP D59I24000470005
-----------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

PARERE: Favorevole in ordine alla regolarità CONTABILE

Il Responsabile del servizio interessato
CORRADO BRIGLIA

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.



COMUNE DI BRUGNATO

Provincia di La Spezia

Medaglia di Bronzo al Valor Militare

Piazza Martiri 1, CAP 19020, Brugnato (SP) - Telefono 0187894110

P.IVA 00149950115 / C.F. 80008050116

PEC comune.brugnato@legalmail.it

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 53 Del 28-08-2024

Oggetto:	LEGGE 160/2019 - DISPOSIZIONI IN MATERIA DI INVESTIMENTI STRUTTURALI - PICCOLE OPERE ANNUALITA' 2024 APPROVAZIONE VARIANTE SUPPLETIVA AI SENSI DELL'ART 120 COMMA 1 LETTERA B AL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RISISTEMAZIONE STRAORDINARIA DELLA GUAINA DEL TETTO DELL'EDIFICIO SCUOLA DELL'INFANZIA E NIDO CON RIPRISTINO DELLE PARETI AMMALORATE - RIPRISTINO PAVIMENTI AULE - CUP D59I24000470005
-----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Pubbl. n. 739

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che il presente Verbale è stato affisso all'Albo Pretorio di questo Comune dal giorno 02-09-2024 al 16-09-2024 per rimanervi quindici giorni consecutivi.

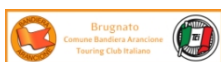
Nello stesso giorno 02-09-2024 in cui è stato affisso all'Albo Pretorio il presente verbale viene comunicato ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18/8/2000, n. 267.

La presente Deliberazione sarà esecutiva per decorso del termine di cui al 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs 267 del 18/8/2000, senza che siano stati sollevati rilievi.

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs 267 del 18/8/2000.

Brugnato, li 02-09-2024

IL SEGRETARIO COMUNALE





COMUNE DI BRUGNATO

Provincia di La Spezia

Medaglia di Bronzo al Valor Militare

Piazza Martiri 1, CAP 19020, Brugnato (SP) - Telefono 0187894110

P.IVA 00149950115 / C.F. 80008050116

PEC comune.brugnato@legalmail.it

Dott. LUIGI PERRONE

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

